ПРОТОКОЛ
рассмотрения единственной заявки на участие в отборе кандидата на заключение договоров аренды гостиниц «Юрибей» и «Харбей» (далее – единственная заявка, конкурс)

24 ноября 2025 года № 2-ЮХ

Место заседания: 629007, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Республики, д. 41

Время и дата начала заседания: 16 часов 00 минут (время местное) 24 ноября 2025 года

На заседании конкурсной комиссии по проведению конкурса присутствовали:

Члены конкурсной комиссии:

Первый заместитель Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа	Калинин Александр Владимирович	председатель конкурсной комиссии
Заместитель Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, управляющий делами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа	Подорога Александр Александрович	член конкурсной комиссии
Управляющий проектом Аппарата Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа	Фадин Иван Сергеевич	член конкурсной комиссии
Заместитель директора департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа	Иванова Марина Владимировна	член конкурсной комиссии
Генеральный директор АНО «Полярный Урал»	Клочков Олег Евгеньевич	член конкурсной комиссии

Секретарь конкурсной комиссии:

Заместитель генерального директора АНО «Полярный Урал»	Исаков Алексей Алексеевич

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

рассмотрение единственной заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, предъявляемым порядком проведения отбора кандидата на заключение договоров аренды гостиниц «Юрибей» и «Харбей (далее – конкурсная документация)

Слушали:

Калинина А.В., который озвучил информацию о поступлении в предусмотренный графиком конкурса срок единственной заявки на участие в конкурсе, объявлении конкурса несостоявшимся, вскрытии конверта с единственной заявкой и обеспечении ее рассмотрения, а также об общих и квалификационных требованиях, предъявляемых конкурсной документацией к заявителю.

Исакова А.А., который озвучил предусмотренные конкурсной документацией требования к заявке на участие в конкурсе, в т.ч. к ее содержанию, составу и оформлению.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Отмечено наличие кворума, в связи с чем заседание конкурсной комиссии можно считать правомочным.

1. О результатах рассмотрения единственной заявки на предмет соответствия требованиям, предусмотренным конкурсной документацией

В предусмотренный конкурсной документацией срок была рассмотрена единственная заявка, поданная заявителем ООО «Космос Отель Ямал», местонахождение: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.о.г. Салехард, г. Салехард (далее – единственный заявитель).

Осуществлена проверка единственной заявки на предмет соответствия требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

По результатам проведенной проверки несоответствий единственной заявки требованиям, предусмотренным конкурсной документацией, не выявлено.

Предложено представить на голосование следующий вопрос:

1.1. Признать единственную заявку соответствующей требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу № 1 принято.

2. О результатах определения соответствия единственного заявителя общим требованиям, предусмотренным конкурсной документацией

Осуществлена проверка единственного заявителя на предмет соответствия общим требованиям согласно п. 3.1 конкурсной документации.

По результатам проведенной проверки несоответствий единственного заявителя общим требованиям согласно п. 3.1 конкурсной документации не выявлено.

Предложено представить на голосование следующий вопрос:

2.1. Признать единственного заявителя соответствующим общим требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу № 2 принято.

3. О результатах определения соответствия единственного заявителя квалификационным требованиям, предусмотренным конкурсной документацией

Осуществлена проверка единственного заявителя на предмет соответствия квалификационным требованиям согласно п. 3.2 конкурсной документации.

По результатам проведенной проверки несоответствий единственного заявителя квалификационным требованиям согласно п. 3.2 конкурсной документации не выявлено.

Предложено представить на голосование следующий вопрос:

3.1. Признать единственного заявителя соответствующим квалификационным требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу № 3 принято.

4. О представлении единственным заявителем соответствующих конкурсной документации условий, на которых могут быть заключены договоры аренды гостиниц «Юрибей» и «Харбей» (далее – договоры, объекты) при условии наделения организатора конкурса правомочиями по распоряжению объектами

Согласно п. 3.9.10 конкурсной документации, в случае если единственный заявитель и представленная им заявка соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, организатор конкурса по решению конкурсной комиссии вправе предложить единственному заявителю представить предложение о заключении договоров на условиях, соответствующих конкурсной документации.

Принимая во внимание намерение заключить договоры при условии наличия правомочий по распоряжению объектами, предлагается предложить единственному заявителю представить соответствующие конкурсной документации условия, на которых могут быть заключены договоры при наступлении вышеуказанного обстоятельства.

Предложено представить на голосование следующие вопросы:

4.1. Предложить единственному заявителю представить условия, соответствующие конкурсной документации, на которых могут быть заключены договоры при условии наделения организатора конкурса правомочиями по распоряжению объектами (далее – предложение).

4.2. Организатору обеспечить направление в адрес единственного заявителя запроса предложения.

«ЗА» - 5;
«ПРОТИВ» - 0;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по вопросу № 4 принято.

Слушали Калинина А.В., который предложил членам конкурсной комиссии, секретарю конкурсной комиссии высказать замечания к процедуре рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе.

Замечаний не поступило.

Заседание объявлено закрытым.

Время и дата окончания заседания: 18 часов 00 минут (время местное) 24 ноября 2025 года

Председатель конкурсной комиссии: _____ А.В. Калинин

Член конкурсной комиссии: _____ А.А. Подорога

Член конкурсной комиссии _____ М.В. Иванова

Член конкурсной комиссии _____ И.С. Фадин

Член конкурсной комиссии _____ О.Е. Клочков

Секретарь конкурсной комиссии _____ А.А. Исаков